



🏠 12 000 m² 📄 Jankovcova, Praha 7 - Holešovice 📄 15 EUR za m2/měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský
COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz
+420 771 229 229

Číslo zakázky	N6748	Cena	15 EUR za m2/měsíc + poplatky + DPH
Adresa	Jankovcova, Praha 7 - Holešovice	Druh	Kanceláře
Užitná plocha	12 000 m²	Parkování	Ano
Nízkoenergetický	Ne	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Patro	14. patro	Počet pater	17
Datum k nastěhování	15. 1. 2024		

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu atraktivní kanceláře v moderní budově Tokovo, která je díky své výšce a panoramatickým výhledům po celém obvodu, bezpochyby dominantou Prahy 7.

Budova je nepřehlédnutelná a dobře známá, nabízí kromě výhledů z kanceláří a terasy, také skvělou dostupnost a množství parkovacích míst nejen pro zaměstnance, ale i pro klienty.

Tokovo má krásnou vstupní halu s recepcí a odpočinkovou zónou, kde najdete hodně zeleně a příjemného posezení. Ve vstupní hale se nachází příjemné bistro/kavárna, kde si koupíte občerstvení a výtečnou kávu na všechny způsoby.

V budově vybudovaná kolárna, která je plně vybavená, tělocvična s vedenými lekce, konferenční prostory a třeba rozlehlá zelená terasa s posezením, třeba pro ty, kdo rádi obědvají na čerstvém vzduchu.

Poblíž budovy je metro C Vltavská a metro B Palmovka a tramvajové zastávky. Dvě minuty chůze od Tokovo se nachází autobusová zastávka a vlak. Holešovice jsou rychle rostoucí čtvrť, která stále roste na atraktivitě vzhledem ke své poloze.