



Pronájem moderní kanceláře, 442 m², Praha 6 - Dejvice



🏠 442 m² 📄 Evropská, Praha 6 📄 385 Kč za m2/měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

Číslo zakázky	N7117	Cena	385 Kč za m2/měsíc + poplatky
Adresa	Evropská, Praha 6	Druh	Kanceláře
Užitná plocha	442 m²	Parkování	Ano
Nízkoenergetický	Ne	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neohospodárná
Patro	přízemí	Zařízení	Částečně
Výtah	Ano	Datum k nastěhování	12. 8. 2024

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory (442 m²) v moderním administrativním komplexu v městské části Praha 6 - Dejvice. Projekt s pronajímatelnou plochou 25 000 m² a parkovací kapacitou pro 391 vozidel představuje ideální prostředí pro vaše podnikání. Komplex zahrnuje dvě budovy se čtyřmi vchody a flexibilními kancelářskými prostory rozloženými na pěti nadzemních podlažích, které jsou vybaveny moderními technologiemi a klimatizací.

K dispozici je 24 hodinová bezpečnostní služba, centrální recepce, externí žaluzie, internet, klimatizace, optická vlákna, ostraha a otevíratelná okna. Samozřejmostí je parkování v budově a přístup na magnetické karty. Energetická náročnost budovy - C.

Kromě kanceláří nabízí tento business park také širokou škálu služeb, včetně restaurace/kantýny, kavárny, fitness centra a společné terasy, která je skvělým místem pro odpočinek a relaxaci. Díky své strategické poloze je snadno dostupný jak autem, tak veřejnou dopravou, což zajišťuje rychlé a pohodlné spojení do centra města i na letiště Václava Havla v Ruzyni.

Služby: 160 Kč/m²/měs.

Parkování: 70 EUR/měs.