



Pronájem kanceláří v novém projektu, 350 m², Praha 5 - Radlice



350 m² Radlická, Praha 5 - Radlice 353 Kč za m2/měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Anna-Mariia Liubun
ASSISTANT

annamariia.liubun@luxent.cz
+420 770 189 189

Číslo zakázky	KOT-2	Cena	353 Kč za m2/měsíc + DPH + poplatky
Adresa	Radlická, Praha 5 - Radlice	Druh	Kanceláře
Užitná plocha	350 m ²	Parkování	Ano
Zastavěná plocha	2 063 m ²	Plocha kanceláří	350 m ²
Nízkoenergetický	Ne	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná
Patro	3. patro	Zařízení	Ne
Výtah	Ano	Rok výstavby	2016
Datum k nastěhování	15. 2. 2023		

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu kancelářskou jednotku o 350 m² v jedinečném kancelářském projektu Kotelna II, který se nachází v Radlicích.

Projekt je citlivě začleněn do Radlického údolí a nabízí celkem 12.000 m² kancelářských prostor. Vzešel z dílny architektů studia Chapman Taylor a poskytne nájemcům nejvyšší standardy kancelářských prostor. Jednotlivá patra mají vlastní terasu a všichni nájemci mohou také využít rozlehlou zahradu pro relaxaci. Přístup do budovy bude zajištěn 24/7. Budova disponuje čtyřmi výtahy. V budově je podzemní parkoviště kde jsou k dispozici dobíjecí stanice pro elektromobily.

Dostupnost je zajištěna jak metrem tak autobusovými linkami a je zde i vlaková stanice Praha -Jinonice.

Projekt se nachází na rozvíjejícím se území Prahy 5 , Jinonice které se stává vyhledávaným místem pro sídla zahraničních firem.

Zakázka	Patro	Užitná plocha	Parkování	Cena
KOT-1	3. patro	300 m ²	Ano	353 Kč
KOT-2	3. patro	350 m ²	Ano	353 Kč