



🏠 300 m² 📄 Tábořská, Praha 4 🏠 13 EUR za m²/měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

Číslo zakázky	T31	Cena	13 EUR za m²/měsíc + poplatky + DPH
Adresa	Tábořská, Praha 4	Druh	Kanceláře
Užitná plocha	300 m²	Parkování	Ano
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	3. patro
Zařízení	Částečně	Výtah	Ano

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor v administrativní budově nacházející se na Praze 4 v Nuslích. V blízkosti objektu se nachází náměstí Bratří Synků.

Moderní kanceláře v reprezentativním prostředí disponují vysokorychlostním internetem a bezbariérovým přístupem, klimatizací, ostrahou, sníženými podhledy a přístupem na magnetické karty. V objektu se nachází centrální recepce a ostraha a je k dispozici přes 70 parkovacích míst. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně restaurací a kaváren v bezprostředním okolí. Budova byla postavena v roce 1961 a prošla si několika rekonstrukcemi, poslední v roce 2013.

Dostupnost MHD je velmi snadná díky stanicím metra Pražského povstání a Pankrác a četným tramvajovým a autobusovým zastávkám. Problémem není ani doprava osobním autem. Přímo v objektu a v jeho okolí se nabízí více jak 70 parkovacích míst.

Služby: 145 Kč/sqm/měs.

Parkování: 80 EUR