



🏠 236 m² 📄 Počernická, Praha 10 📊 435 Kč za m²/měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

Číslo zakázky	N6963	Cena	435 Kč za m²/měsíc + poplatky
Adresa	Počernická, Praha 10	Druh	Kanceláře
Užitná plocha	236 m²	Parkování	Ne
Obytná plocha	205 m²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná
Patro	přízemí	Zařízení	Částečně
Datum k nastěhování	18. 7. 2024		

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu jedinečné komerční prostory v pražských Malešicích, které se nachází v prvním nadzemním patře budovy s přímým vstupem z ulice. Užitečná plocha jednotky je 235,85 m². Prostory představují ideální místo pro showroom, galerii, gastro nebo jakékoliv jiné komerční podnikání.

Jednou z hlavních výhod tohoto prostoru je poloha. Prostor je situován na frekventované adrese v rámci rezidenčního projektu, což zajišťuje vysokou viditelnost pro vaše zákazníky či klienty. Další výhodou je možnost parkování v rámci objektu, což zaručuje maximální komfort pro vaše zákazníky.

Oblast je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou díky těsné blízkosti autobusových a tramvajových zastávek. V okolí budovy se nachází velké množství restaurací, kaváren a nákupní středisko.

Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají kvalitní a strategicky situovaný komerční prostor pro své podnikání.

Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.