



33 m<sup>2</sup> Melantrichova, Praha 1 - Staré Město Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Karel Bartek**

COMMERCIAL SPECIALIST

karel.bartek@luxent.cz

+420 770 189 189

Číslo zakázky	<b>N1684</b>	Cena	<b>Pronajato</b>
Adresa	<b>Melantrichova, Praha 1 - Staré Město</b>	Druh	<b>Kanceláře</b>
Užitná plocha	<b>33 m<sup>2</sup></b>	Parkování	<b>Ne</b>
Stav nabídky	<b>Pronajato</b>	Plocha nebytových prostor	<b>33 m<sup>2</sup></b>
Energetická náročnost budovy	<b>G - Mimořádně nevhodná</b>	Patro	<b>3. patro</b>
Zařízení	<b>Ne</b>		

## O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovanou kancelář o celkové ploše 33 m<sup>2</sup>, která se nachází v historické budově v samém centru Prahy v blízkosti Staroměstského náměstí. Kancelář je situovaná ve 3. patře bez výtahu. Kuchyňka a toalety jsou na společné chodbě s ostatními nájemci.

Třída energetické náročnosti G je uvedena pouze dočasně z důvodu plnění zákonných požadavků, průkaz je zadán k vypracování.