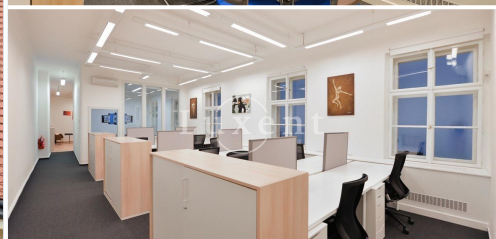




Pronájem kancelářského prostoru, 117 m², Praha 1 - Nové Město



🏠 117 m² 📄 Politických vězňů, Praha 1 📅 350 Kč za m²/měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Filip Sloupenský

COMMERCIAL LEASE SPECIALIST

filip.sloupensky@luxent.cz

+420 771 229 229

| | | | |
|------------------|-----------------------------------|------------------------------|---|
| Číslo zakázky | N7038 | Cena | 350 Kč za m²/měsíc + poplatky |
| Adresa | Politických vězňů, Praha 1 | Druh | Kanceláře |
| Užitná plocha | 117 m² | Parkování | Ne |
| Nízkoenergetický | Ne | Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně neekonomická |
| Patro | 3. patro | Zařízení | Částečně |
| Výtah | Ano | Datum k nastěhování | 4. 9. 2024 |

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o velikosti 117 m² v komerčním objektu v prestižní městské části Praha 1 - Nové Město. Nájemci si mohou prostory přizpůsobit podle svých konkrétních potřeb. Administrativní budova je situována v blízkosti Václavského náměstí a nabízí standardní kancelářské jednotky. V budově se nachází sdílená plně vybavená zasedací místnost.

Objekt je vybaven řadou moderních technologií a služeb. 24hodinová bezpečnostní služba společně s pokročilým kamerovým systémem zajišťuje maximální bezpečnost pro nájemce i návštěvníky. Přístup na magnetické karty umožňuje jednoduché a bezpečné ovládání vstupu do budovy. Centrální recepce poskytuje profesionální uvítání a efektivně koordinuje pohyb osob v budově.

Nájemcům je k dispozici recepce, kamerový a bezpečnostní systém, možnost pronájmu úložných prostor v 1. podzemním podlaží a také optický internet. Budova profitovala ze své výhodné polohy, v docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra Muzeum (linky A a C) a veškerá občanská vybavenost. Kavárny, restaurace, hotely a další služby jsou snadno dostupné. Hlavní nádraží je vzdáleno pouze 3 minuty chůze.

Cena nájmu se může lišit dle velikosti prostoru.

Služby: 160 Kč/m²/měs.

Energetická náročnost G.

Parkování: 4 500 Kč/měs.

Pro více informací kontaktujte makléře.