



🏠 211 m² 📄 Kozí, Praha 1 - Staré Město 📅 99 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička
LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz
+420 730 511 611

| | | | |
|------------------------------|------------------------------------|---------------------|--------------------------------------|
| Číslo zakázky | N7145 | Cena | 99 000 Kč za měsíc + poplatky |
| Adresa | Kozí, Praha 1 - Staré Město | Druh | Byty |
| Dispozice | 5+1 | Užitná plocha | 211 m² |
| Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně nevhodná | Patro | 2. patro |
| Zařízení | Částečně | Balkon | 2 m² |
| Výtah | Ano | Datum k nastěhování | 2. 11. 2022 |

O nemovitosti

Nabízíme pronájem designového a částečně zařízeného velkorysého bytu s balkonem, který se nachází v samém srdci Prahy 1 na Starém Městě v Kozí ulici. Byt je situován ve 3. podlaží pečlivě renovovaného historického činžovního domu s výtahem.

Dispozice zahrnují reprezentativní vstupní halu, prostornou obývací místnost, kuchyni nadstandardně vybavenou všemi spotřebiči značky Siemens, včetně vinotéky a lávového grilu. Dále jídelna, tři neprůchozí ložnice, koupelna s vanou, sprchovým koutem, dvojumyvadlem a toaletou, samostatná šatna a toaleta pro hosty.

V bytě se nachází kvalitní laminátová plovoucí podlaha a dlažba, vestavěné skříně ve vstupní hale. Okna po celém obvodu bytu zajišťují nadměrné množství denního světla. Byt se pronajímá částečně zařízený včetně TV s audio sestavou Bang & Olufsen a všech kuchyňských spotřebičů.

Vynikající lokalita v historickém centru Prahy, v těsné blízkosti Staroměstského náměstí a Pařížské ulice. Veškerá občanská vybavenost, mnoho obchodů, kaváren a restaurací. Výborná dopravní dostupnost.

K dispozici ihned.