



🏠 211 m² 📄 Kozí, Praha 1 - Staré Město 📅 99 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N7145	Cena	99 000 Kč za měsíc + poplatky
Adresa	Kozí, Praha 1 - Staré Město	Druh	Byty
Dispozice	5+1	Užitná plocha	211 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	2. patro
Zařízení	Částečně	Balkon	2 m²
Výtah	Ano	Datum k nastěhování	2. 11. 2022

O nemovitosti

Nabízíme pronájem designového a částečně zařízeného velkorysého bytu s balkonem, který se nachází v samém srdci Prahy 1 na Starém Městě v Kozí ulici. Byt je situován ve 3. podlaží pečlivě renovovaného historického činžovního domu s výtahem.

Dispozice zahrnují reprezentativní vstupní halu, prostornou obývací místnost, kuchyni nadstandardně vybavenou všemi spotřebiči značky Siemens, včetně vinotéky a lávového grilu. Dále jídelna, tři neprůchozí ložnice, koupelna s vanou, sprchovým koutem, dvojumyvadlem a toaletou, samostatná šatna a toaleta pro hosty.

V bytě se nachází kvalitní laminátová plovoucí podlaha a dlažba, vestavěné skříně ve vstupní hale. Okna po celém obvodu bytu zajišťují nadměrné množství denního světla. Byt se pronajímá částečně zařízený včetně TV s audio sestavou Bang & Olufsen a všech kuchyňských spotřebičů.

Vynikající lokalita v historickém centru Prahy, v těsné blízkosti Staroměstského náměstí a Pařížské ulice. Veškerá občanská vybavenost, mnoho obchodů, kaváren a restaurací. Výborná dopravní dostupnost.

K dispozici ihned.