



🏠 81 m² 📄 Štěpánská, - Nové Město 📦 Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička
LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz
+420 730 511 611

Číslo zakázky	N7202	Cena	Pronajato
Adresa	Štěpánská, - Nové Město	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	81 m²
Stav nabídky	Pronajato	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neohospodárná
Patro	5. patro	Zařízení	Částečně

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný světlý byt 3+kk o užitné velikosti 81 m² ve vyhledávané lokalitě na Praze 1. Nezařízený byt je situován v 5. patře historického činžovního domu s výtahem. Součástí je menší společná zahrada ve vnitrobloku.

Dispozice zahrnují vstupní chodbu, dva samostatné pokoje s výhledy na Novoměstskou radnici a Petřínskou rozhlednu, prostorný obývací pokoj, plně vybavený kuchyňský kout (plynový sporák, horkovzdušná trouba, myčka, digestoř, lednice s mrazákem, úložné prostory), koupelnu s vanou a samostatnou toaletu.

Kvalitní parketová podlaha a dlažba, nový vlastní plynový kotel, termostat, mobilní klimatizace, bezpečnostní dveře, kabelové připojení, internet. Historický dům z 19. století s množstvím originálních prvků.

Lokalita s veškerou občanskou vybaveností, mnoho obchodů, kvalitních restaurací a kaváren. Skvělá dopravní dostupnost, cca 5 min chůze od Václavského náměstí.

K dispozici ihned.