



🏠 108 m² 🏢 Vršovická, Praha 10 - Vršovice 📄 Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička
SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz
+420 730 511 611

Číslo zakázky	N6109	Cena	Pronajato
Adresa	Vršovická, Praha 10 - Vršovice	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	108 m²
Stav nabídky	Pronajato	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Patro	1. patro	Zařízení	Ne
Balkon	Ano	Sklep	Ano
Výtah	Ano	Datum k nastěhování	14. 1. 2022

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu světlý, nezařízený byt 3+kk o ploše 108 m² se dvěma balkóny ve 2. podlaží rezidence Havlíčkovy sady na Praze 10 ve Vršovicích. V domě s výtahem se nachází fitness centrum s bazénem, saunou a vířivkou, obchod Lidl a benzinová pumpa. K bytu náleží sklep a lze pronajmout garážové stání za příplatek.

Dispozice nabízí hlavní obytný prostor s kuchyňským koutem s vestavěnými kuchyňskými spotřebiči. Dále jsou v bytě dva pokoje, koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatná toaleta a technická místnost. Z obou pokojů a hlavního obytného prostoru lze vstoupit na balkon s výhledem do zeleně Grébovky. V bytě byly použity kvalitní materiály ve vyšším standardu, plovoucí dřevěné podlahy, keramická dlažba, dřevěná okna i dveře.

Okolí parku Grébovka nabízí veškerou občanskou vybavenost, školy, městský stadion, obchody, restaurace, MHD spojení i vlakové nádraží.