



66 m² Karlova, Praha 1 - Staré Město Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička
SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz
+420 730 511 611

Číslo zakázky	N5442	Cena	Pronajato
Adresa	Karlova, Praha 1 - Staré Město	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	66 m²
Stav nabídky	Pronajato	Obytná plocha	66 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neohospodárná	Patro	4. patro
Zařízení	Ano	Parkování	Ano
Výtah	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme pronájem prostorného bytu o velikosti 66 m² a dispozicí 3+kk. Vybavený byt s výhledem do ulice se nachází v posledním 4. patře historického domu na Starém Městě, v Karlově ulici, jež vede přímo ke Karlovu mostu, Klementinu či katolickému Kostelu Nejsvětějšího Salvátora. Nemovitost je doslova pár kroků od Staroměstského náměstí.

Dispozice zahrnují vstupní chodbu, kuchyňský kout, obývací část s pohovkou, jídelním stolem a židlemi a dvěma samostatnými ložnicemi. V další místnosti je koupelna s vanou a toaletou a samostatná toaleta. V bytě je položena kvalitní dlažba a plovoucí podlaha; nechybí satelitní TV, internet a klimatizace.

V domě se nachází relaxační zóna či foyer s pohodlnými křesly.

Pro svoji polohu je tento byt ideální zejména pro osoby, které rády pobývají v srdci metropole. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti – obchody i exkluzivní butiky, služby, školy, kvalitní restaurace a kavárny, vyhlášené bary a kluby, a bohatá kulturní vybavenost. Skvělá dopravní dostupnost, stanice metra Staroměstská a Můstek cca 3 minuty pěšky.

K dispozici ihned.

Třída energetické náročnosti G je uvedena pouze dočasně z důvodu plnění zákonných požadavků, průkaz je zadán k vypracování.