



🏠 87 m² 📄 Za Hládkovem, Praha 6 - Střešovice 📅 Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Ing. Zdeněk Jemelík

SENIOR SALES SPECIALIST

zdenek.jemelik@luxent.cz

+420 720 310 300

| | | | |
|------------------------------|---|---------------|-------------------------|
| Číslo zakázky | N5525 | Cena | Pronajato |
| Adresa | Za Hládkovem, Praha 6 - Střešovice | Druh | Byty |
| Dispozice | 3+1 | Užitná plocha | 87 m² |
| Stav nabídky | Pronajato | Obytná plocha | 87 m² |
| Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně neehospodárná | Patro | 1. patro |
| Zařízení | Ano | Parkování | Ano |
| Sklep | Ano | Výtah | Ano |

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu velice pěkný a zařízený byt 3+1 o celkové velikosti 87,5 m² ve vyhledávané lokalitě na Praze 6, nedaleko Pohořelce. Zrekonstruovaný byt je situován v 1. patře činžovního domu s výtahem.

Dispozice zahrnují předsíň, prostornou halu s vestavěnými skříněmi, dvě ložnice (v jedné z nich manželská postel), obývací pokoj, komoru, spíž, plně vybavenou kuchyň (varná deska, trouba, myčka, digestoř, lednice s mrazákem, kávovar) s jídelnou, koupelnu se sprchovým koutem a oddělenou toaletu. Mnoho úložných prostor, pračka, TV.

K bytu náleží sklepní prostor.

Lokalita s veškerou občanskou vybaveností, mnoho obchodů, restaurací a kaváren. Možnost sportovního i kulturního vyžití. Poblíž park Ladronka, koupaliště Petyňka, park Maxe van der Stoela či Petřínské sady. Skvělá dopravní dostupnost, nedaleko zastávka autobusu Na Petynce, v docházkové vzdálenosti tramvajová zastávka Pohořelec, Hládkov či Malovanka.

K dispozici ihned.

Třída energetické náročnosti G je uvedena pouze dočasně z důvodu plnění zákonných požadavků, průkaz je zadán k vypracování.