



🏠 110 m<sup>2</sup> 📄 Veleslavínova, Praha 1 - Staré Město 💰 50 000 Kč za měsíc



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Mgr. Adam Kvasnička**

LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	<b>N7209</b>	Cena	<b>50 000 Kč za měsíc + poplatky 5 000 Kč/měs.</b>
Adresa	<b>Veleslavínova, Praha 1 - Staré Město</b>	Druh	<b>Byty</b>
Dispozice	<b>3+1</b>	Užitná plocha	<b>110 m<sup>2</sup></b>
Obytná plocha	<b>110 m<sup>2</sup></b>	Nízkoenergetický	<b>Ne</b>
Energetická náročnost budovy	<b>G - Mimořádně nevhodná</b>	Patro	<b>4. patro</b>
Zařízení	<b>Ano</b>	Parkování	<b>Ano</b>
Výtah	<b>Ano</b>	Datum k nastěhování	<b>22. 10. 2024</b>

## O nemovitosti

Nabízíme pronájem kompletně zařízeného bytu 3+1 o užitné velikosti 110 m<sup>2</sup> v historickém centru Starého Města na Praze 1. Byt je situován ve 4. patře krásného činžovního domu s výtahem, který prošel kompletní rekonstrukcí.

Dispozice zahrnují vstupní chodbu, dvě ložnice, obývací pokoj, koupelnu s vanou a sprchovým koutem, dvě komory a plně zařízenou kuchyň s jídelnou. Kvalitní parketová podlaha a dlažba, starožitný nábytek, bezpečnostní dveře, TV, internet, pračka, sušička. Možnost zajistit úklid, žehlení a další doplňkové služby. Parkování v garážích Rudolfiny za příplatek.

Skvělá lokalita v úplném centru Prahy a s veškerou občanskou vybaveností nedaleko Staroměstského náměstí. Stanice tramvaje a metra A - Staroměstská je vzdálena pouze minutu chůze.

K dispozici ihned.