



Pronájem bytu, 2+kk, 67 m², Praha 9 - Vysočany



🏠 67 m² 📄 Klíčovská, Praha 9 - Vysočany 📅 Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička
LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz
+420 730 511 611

Číslo zakázky	N4678	Cena	Pronajato
Adresa	Klíčovská, Praha 9 - Vysočany	Druh	Byty
Dispozice	2+kk	Užitná plocha	67 m²
Stav nabídky	Pronajato	Obytná plocha	58 m²
Nízkoenergetický	Ne	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Patro	1. patro	Zařízení	Ano
Parkování	1	Garáž	Ano
Balkon	9 m²	Sklep	Ano
Rok výstavby	2005		

O nemovitosti

Na rozhraní Vysočan a Proseku nabízíme pronájem zařízeného bytu 2+kk o velikosti 58 m² s balkónem 9 m², v novostavbě na 2.NP. Dům o celkovém počtu 10 bytů se nachází ve velmi klidné vilové zástavbě, v zeleni, s výhledem na Prahu.

Dobře řešená jednotka disponuje předsíní se skříněmi, umístěnými v prostoru nad hlavou, takže neubírají místo, a samotným WC. Vlevo vedou dveře do obývacího pokoje s plně vybavenou kuchyňskou linkou: horkovzdušná trouba s grilem a indukční deskou Electrolux, myčka Bosch, lednice s mrazničkou též Bosch, jídelní stůl se židlemi, sedací souprava. Naproti vstupním dveřím je koupelna s umyvadlem, vanou a pračkou, vpravo pak ložnice s vestavěnou skříní, knihovnou a postelí. Obývací a ložnice jsou propojeny zvenku balkonem se sezením.

Součástí bytu je garážové stání se samostatným vstupem, a společná místnost pro úschovu kočárku či jiných věcí. V domě není výtah.

Byt se pronajímá minimálně na 1 rok, ohledně zařízení domluva možná.

V okolí veškerá OV, park, dětské hřiště, galerie Fénix, Harfa, OC Letňany, MŠ v ulici, skvělá dopravní dostupnost na metro B-Vysočanská nebo C-Prosek - 3 min autem, pěšky do 10 minut.

K nastěhování od dubna 2018.