



Pronájem bytu 2+kk/T, 81,6 m², Praha 7 - Holešovice



81 m² V přístavu, Praha 7 - Holešovice Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Ing. Zdeněk Jemelík

SENIOR SALES SPECIALIST

zdenek.jemelik@luxent.cz

+420 720 310 300

Číslo zakázky	N5232	Cena	Pronajato
Adresa	V přístavu, Praha 7 - Holešovice	Druh	Byty
Dispozice	2+kk	Užitná plocha	81 m²
Stav nabídky	Pronajato	Obytná plocha	69 m²
Nízkoenergetický	Ne	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Patro	3. patro	Zařízení	Ano
Parkování	1	Garáž	Ano
Terasa	12 m²	Sklep	Ano
Výtah	Ano	Rok výstavby	2008

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu krásný a kompletně zařízený byt 2+kk o obytné ploše 69,5 m² v novostavbě Prague Marina, Praha 7 - Holešovice. Byt je situován ve 4. podlaží bytového projektu s výtahem, součástí je terasa s výhledem na Vltavu (12,1 m²) a garážové stání, které je zahrnuto v ceně.

Dispozice zahrnují vstupní chodbu, ložnici, obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelním stolem, komoru, koupelnu s vanou, sprchovým koutem a toaletou. Další toaleta je samostatně oddělena. Kuchyň je vybavena všemi spotřebiči - elektrická varná deska, digestoř, horkovzdušná trouba, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem. Z obývacího pokoje i ložnice je vstup na prostornou terasu s posezením. Nonstop recepce s ostrahou a doplňkovými službami, bezpečnostní dveře, kvalitní francouzská okna, pračka. Dřevěná podlaha a vyhřívaná dlažba v koupelně. Mnoho úložných prostor a vestavěný nábytek na míru. K dispozici je také sklep (4,9 m²).

Nadstandardní zařízení bytu odpovídá současným nárokům na komfortní a moderní bydlení. V blízkosti rezidence je plná občanská vybavenost, mnoho kvalitních restaurací, obchodů a kaváren. Holešovice jsou vyhledávanou lokalitou díky skvělé dopravní dostupnosti do centra města.

K dispozici ihned.