



🏠 34 m² 📄 Křesomyslova, Praha 4 - Nusle 📅 Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička
SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz
+420 730 511 611

Číslo zakázky	N6033	Cena	Pronajato
Adresa	Křesomyslova, Praha 4 - Nusle	Druh	Byty
Dispozice	2+kk	Užitná plocha	34 m²
Stav nabídky	Pronajato	Obytná plocha	34 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	2. patro
Zařízení	Ne	Výtah	Ne
Datum k nastěhování	19. 11. 2021		

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 2+kk o užitné ploše 34 m² ve 2. patře nově zrekonstruovaného činžovního domu v klidné lokalitě pražských Nuslí. Nájemníkům je k dispozici prádelna v 1.PP vybavená pračkami a sušičkami a také dvůr/zahrádka v zadní části domu.

Dispozice zahrnují prostornou a světlou obývací místnost s kuchyňskou linkou, samostatný pokoj a oddělenou koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. V koupelně je připraveno připojení na instalaci pračky.

V bezprostředním okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost – služby, obchody, školy, školky, kavárny a kvalitní restaurace. Skvělá dopravní dostupnost. Zastávka tramvaje Svatoplukova je vzdálena zhruba 5 minut chůze od domu. Stejně tak zastávka metra Vyšehrad. Nedaleko leží park Folimanka a také několik sportovišť.

V domě je k dispozici více bytů s různými dispozicemi, pro více informací se obraťte na makléře.

K dispozici ihned.