



🏠 52 m² 📄 Rybná, Praha 1 - Staré Město 📅 Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička
LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz
+420 730 511 611

Číslo zakázky	N5437	Cena	Pronajato
Adresa	Rybná, Praha 1 - Staré Město	Druh	Byty
Dispozice	2+kk	Užitná plocha	52 m²
Stav nabídky	Pronajato	Obytná plocha	52 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	2. patro
Zařízení	Ano	Parkování	Ano

O nemovitosti

Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk o velikosti 52 m². Byt je orientovaný do ulice Rybná. Plně vybavený byt se nachází ve 2. patře domu na Starém Městě, jen pár kroků od Staroměstského náměstí a Obecního domu.

Dispozice zahrnují prostornou vstupní chodbu, obývací pokoj s postelovou sofou a křeslem, jídelním stolem se čtyřmi židlemi, ložnici s manželskou postelí, koupelnu se sprchou a toaletou. Kuchyň je plně vybavena všemi spotřebiči včetně myčky. V bytě je položena kvalitní dlažba a dřevěné parkety; nechybí satelitní TV, internet.

Pro svoji polohu je tento byt ideální zejména pro osoby, které rády pobývají v srdci metropole. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti - obchody (OC Palladium a Kotva 200 m), služby, školy, kvalitní restaurace a kavárny. Skvělá dopravní dostupnost, stanice metra Náměstí Republiky cca 2 minuty pěšky.

K dispozici ihned.

Třída energetické náročnosti G je uvedena pouze dočasně z důvodu plnění zákonných požadavků, průkaz je zadán k vypracování.