



Pronájem bytu 1+kk, 26 m², Praha 1 - Malá Strana



🏠 26 m² 📄 Thunovská, Praha 1 - Malá Strana 📅 Pronajato



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N5483	Cena	Pronajato
Adresa	Thunovská, Praha 1 - Malá Strana	Druh	Byty
Dispozice	1+kk	Užitná plocha	26 m²
Stav nabídky	Pronajato	Obytná plocha	26 m²
Nízkoenergetický	Ne	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná
Patro	2. patro	Zařízení	Ano
Parkování	Ano	Výtah	Ano

O nemovitosti

Nabízíme pronájem světlého bytu (26 m²) s klimatizací a kuchyňským koutem. Vybavený byt v přírodních barvách se nachází ve 2. patře historického domu na Malé Straně, v Thunovské ulici, u Hartigovského paláce a Poslanecké sněmovny.

Dispozice zahrnují kuchyňský kout s ložnicí (manželská postel s TV), jídelním stolem a židlemi. V další místnosti je koupelna s vanou a toaletou. V bytě je položena kvalitní dlažba a plovoucí podlaha; nechybí satelitní TV, internet.

V dvorním traktu domu je zahradní posezení s křesly.

Pro svoji polohu je tento byt ideální zejména pro osoby, které si zamilovaly jak tempo metropole, tak typický malostranský klid. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti – obchody i exkluzivní butiky, služby, školy, kvalitní restaurace a kavárny a bohatá kulturní vybavenost. Skvělá dopravní dostupnost, stanice tramvají Malostranské náměstí cca 4 minuty pěšky.

Vzhledem k velikosti nemovitosti doporučujeme maximálně dvě osoby.

K dispozici ihned.

Pronájem je možný do 30. 4. 2021 s možností prodloužení.

Třída energetické náročnosti G je uvedena pouze dočasně z důvodu plnění zákonných požadavků, průkaz je zadán k vypracování.