



 Dubaj, Spojené arabské emiráty



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Mgr. Jesika Schopper**

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

## O nemovitosti

Představujeme Vám exklusivní rezidenční projekt Aqua Dimore, který se nachází v prestižní lokalitě Dubai Science Park. Nemovitost je součástí rekreačního zařízení postaveného vyhlášeným developerem, který se specializuje na butikové projekty. Rezidence je architektonicky inspirována vodními prvky.

Každá Sky Villa má velký balkon a soukromé ponorné bazény, které vám umožní objevit dokonalou oázu nad Dubají. Rezidentům je k dispozici komunitní park, meditační prostory, sky lounge bar nebo prémiový business salonek a coworkingový prostor. K apartmánům náleží i parkovací stání.

V okolí jsou čtyři parky, vyhlášené restaurace, školy, školky a nemocnice. Díky strategické poloze v srdci Dubajského vědeckého parku (DSP), v blízkosti prestižního nákupního centra Dubai Hills Mall, Burj Khalifa, Palm Jumeirah a Dubai International Airport, nabízí Vincitore Aqua Dimore nejen domov, ale i investiční příležitost.

Dokončení projektu je plánováno na Q4 2026.

Ceny jsou pouze orientační a mohou se lišit v závislosti na poloze a dalších parametrech. Na přání vás seznámíme s celou nabídkou. V Dubaji vás provede česky mluvící makléř, který, v případě zájmu, zajistí i pronájem vašeho nového bytu v zahraničí.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
VAD-1	1+kk	3. patro	43 m <sup>2</sup>	Ne / Ano / Ne	Ne	4 700 000 Kč
VAD-2	2+kk	4. patro	71 m <sup>2</sup>	Ne / Ano / Ne	Ne	7 700 000 Kč
VAD-3	3+kk	5. patro	118 m <sup>2</sup>	Ne / Ano / Ne	Ne	12 200 000 Kč