



🏠 917 m² 📄 Calvià, Mallorca, Španělsko 📄 na vyžádání



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská
ASSISTANT

info@luxent.cz
+420 731 300 400

Číslo zakázky	N7075	Cena	na vyžádání
Adresa	Calvià, Mallorca, Španělsko	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	917 m²
Počet pokojů	5 a více pokojů	Plocha pozemku	1 290 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Garáž	Ano
Terasa	Ano	Bazén	Ano
Výtah	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji luxusní vilu s dechberoucím výhledem na moře, která se nachází v prestižní lokalitě Cala Vinyes na španělské Mallorce. Tato nově postavená vila, s dispozicí 6+kk nabízí užitnou plochu 617 m² na pozemku o velikosti 1290 m². Nemovitost je ideálním útočištěm pro ty, kteří hledají spojení luxusu, soukromí a přírodní krásy.

Vila se pyšní pěti prostornými ložnicemi, elegantním obývacím prostorem propojeným s jídelnou a moderní kuchyní, která je ideální pro pořádání společenských událostí. Přímý přístup k moři a úchvatný výhled na Středozevní moře z terasy poskytují jedinečný zážitek z bydlení. Pro maximální pohodlí je nemovitost vybavena osobním výtahem, podlahovým vytápěním, klimatizací s funkcí teplého i studeného vzduchu a základními prvky domácí automatizace.

Venkovní prostory vily jsou navrženy pro absolutní relaxaci. Terasa s letní kuchyní je ideální pro večerní posezení pod širým nebem, zatímco bazén a vířivka na spodní terase nabízejí místo k odpočinku. V interiéru najdete dva krby, saunu pro hlubokou relaxaci a moderní bezpečnostní systém s alarmem a kamerami.

Cala Vinyes je klidné letovisko, které nabízí ideální podmínky pro odpočinek. V blízkosti se nachází město Magaluf, vzdálené pouhých pět minut jízdy autem, a do hlavního města Palma se dostanete přibližně za 25 minut. Tato lokalita nabízí dokonalou rovnováhu mezi klidem a dostupností rušného života Mallorky.

Pro více informací a sjednání prohlídky této unikátní nemovitosti nás neváhejte kontaktovat.