



🏠 245 m² 📄 Milna, Brač, Chorvatsko 💰 1 500 000 EUR / 37 905 000 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Veronika Pecková
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz
+420 771 255 255

Číslo zakázky	N7032	Cena	1 500 000 EUR / 37 905 000 Kč
Adresa	Milna, Brač, Chorvatsko	Druh	Domy
Kategorie	Vila	Užitná plocha	245 m²
Počet pokojů	5 a více pokojů	Plocha pozemku	600 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Zařízení	Ano
Parkování	Ano	Terasa	Ano
Bazén	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji vilu, s bezkonkurenčními výhledy na moře, o užitné ploše 245 m² na pozemku 600 m² v Milně na krásném chorvatském ostrově Brač. Ostrov je největší ve střední Dalmácii.

Tato vila se čtyřmi ložnicemi a čtyřmi koupelnami nabízí moderní vybavení včetně Wi-Fi, klimatizace a satelitní TV s plochou obrazovkou. Pro návštěvy nebo společný čas s rodinou je v domě velký obývací pokoj a též jídelna. Klade se zde velký důraz na technické zpracování a kvalitu provedení. Odpočinek si můžete dopřát na prostorné terase s dostatkem místa pro venkovní aktivity jako například koupání v venkovním bazénu. K dispozici je též krb v domě a venkovní grill. K vile náleží venkovní parkovací stání.

Milna je obec a rybářské středisko na západním pobřeží ostrova Brače. Leží ve stejnojmenné zátocce, která je nejbezpečnějším přírodním přístavem na ostrově. Jedná se o skvělou lokalitu s dobrou občanskou vybaveností. Nemovitost se nachází jen pár kroků od krásných pláží. Na Brači najdete různé typy pláží - od těch s jemnými oblázky s pozvolným přístupem do vody, přes upravená betonová plata po skalnaté pobřeží. Oblast je známá bohatou přírodou i gastronomickými pochoutkami. Na Brači můžete ochutnat řadu místních vín. V nedalekém městečku Bol je zázemí pro tenisty, vyznavače windsurfingu a také vyhlášená pláž Zlatni rat.

Cesta trajektem ze Splitu trvá přibližně 50 minut.

Pro více informací o nemovitosti nebo zájem o sjednání infomační schůzky či prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.