



🏠 300 m<sup>2</sup> 📖 Bali, Indonésie 🗄️ na vyžádání



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Mgr. Jesika Schopper**

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	<b>N7207</b>	Cena	<b>na vyžádání</b>
Adresa	<b>Bali, Indonésie</b>	Druh	<b>Domy</b>
Kategorie	<b>Vila</b>	Užitná plocha	<b>300 m<sup>2</sup></b>
Počet pokojů	<b>4 pokoje</b>	Plocha pozemku	<b>250 m<sup>2</sup></b>
Nízkoenergetický	<b>Ne</b>	Energetická náročnost budovy	<b>G - Mimořádně neehospodárná</b>
Zařízení	<b>Ano</b>	Parkování	<b>1</b>
Bazén	<b>Ano</b>	Výtah	<b>Ne</b>

## O nemovitosti

Představujeme vám jedinečný vilový projekt Seseh Sands, který nabízí luxusní loftové vily na západním pobřeží Bali. Tyto elegantní rezidence s dispozicí 4+kk jsou navrženy tak, aby poskytovaly nadstandardní komfort s privátní terasou a bazénem o rozloze 20 m<sup>2</sup>. Každý den se můžete kochat výhledy na oceán, sopku a nezapomenutelné západy slunce, které dělají tento projekt skutečně výjimečným.

Interiéry vil kombinují mramorové a dřevěné povrchy s precizními detaily, čímž zajišťují harmonii mezi moderním luxusem a tradičním balijským šarmem. Projekt přináší prvotřídní technologie a služby, které zahrnují sledování nemovitosti pomocí kamer, prvotřídní úklidové služby na úrovni pětihvězdičkových hotelů a tým zkušených údržbářů, který se postará o dokonalý stav vaší vily. K dispozici je také systém měsíčních kontrol, které vás pravidelně informují o aktuálním stavu vaší nemovitosti, a zajistí, že se o vše postaráte i na dálku.

Vily se nacházejí v oblasti Seseh, která si díky své poloze v chráněném zeleném pásu uchovává přírodní krásu a autentičnost místní komunity. Na rozdíl od turisticky ovlivněných částí Bali zde můžete zažít pravé kouzlo ostrova a tradiční způsob života. Ideální umístění mezi poklidným Tabananem a živým Canggu, kam dorazíte za 15 minut, nabízí skvělou dopravní dostupnost. Na letiště se dostanete za pouhých 40 minut a na nádhernou pláž pohodlně dojdete za dvě minuty.

Nemovitostí a jejím okolím vás provede česky mluvící makléř, který vám v případě zájmu pomůže i s pronájmem nemovitosti. Plánované dokončení je Q3 2025.