



🏠 345 m² 📄 Jakubská, Kutná Hora, Kutná Hora-Vnitřní Město, Středočeský kraj 📦 Prodáno



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Karel Bartek

COMMERCIAL SPECIALIST

karel.bartek@luxent.cz

+420 770 189 189

Číslo zakázky	N4766	Cena	Prodáno
Adresa	Jakubská, Kutná Hora, Kutná Hora-Vnitřní Město, Středočeský kraj	Druh	Domy
Kategorie	Rodinný	Užitná plocha	345 m²
Počet pokojů	4 pokoje	Stav nabídky	Prodáno
Plocha pozemku	174 m²	Zastavěná plocha	174 m²
Obytná plocha	230 m²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neohospodárná
Počet pater	2	Počet podzemních podlaží	1
Zařízení	Částečně	Parkování	1
Terasa	25 m²	Sklep	Ano

O nemovitosti

Exkluzivně si Vám dovoluujeme nabídnout měšťanský dům původně z 15. století, který čerstvě prošel kompletní, precizní rekonstrukcí. Dům, rozkládající se na třech patrech, o celkové užitné ploše 345 m² nabízí v suterénu vinný sklep včetně skladovacích prostor, v přízemí se nachází prodejna a výrobní čokolády a garáž pro velký automobil.

V 1. patře je situován velkorysý obývací pokoj, prostorná hala s výstupem na slunnou terasu 25 m², koupelna, WC a rodičovská ložnice s vlastní šatnou, v podkroví pak dva dětské pokoje a vlastní koupelna s toaletou.

V rámci rekonstrukce byly zhotoveny kompletní nové rozvody elektřiny, odpadu a datové sítě, vyměněna dřevěná okna, osazeny masivní dřevěné dveře, položeny dřevěné podlahy, vyměněny stropy a položena nová střešní krytina.

Jedinečná nabídka - doporučujeme prohlídku.