



🏠 260 m<sup>2</sup> 📄 Zadar, Chorvatsko 📄 na vyžádání



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Veronika Pecková**  
PROJECT MANAGER

veronika.peckova@luxent.cz  
+420 771 255 255

Číslo zakázky	<b>N6564</b>	Cena	<b>na vyžádání</b>
Adresa	<b>Zadar, Chorvatsko</b>	Druh	<b>Byty</b>
Dispozice	<b>5+kk</b>	Užitná plocha	<b>260 m<sup>2</sup></b>
Energetická náročnost budovy	<b>G - Mimořádně neekonomická</b>	Patro	<b>1. patro</b>
Zařízení	<b>Ano</b>	Parkování	<b>1</b>
Terasa	<b>32 m<sup>2</sup></b>	Sklep	<b>Ano</b>

## O nemovitosti

Nabízíme k prodeji elegantní apartmán o velikosti 260 m<sup>2</sup> v Sukošanu, v Chorvatsku. Exkluzivní nemovitost, která splní všechny vaše sny o luxusním bydlení u moře. Tento prostorný apartmán s čtyřmi ložnicemi se nachází přímo u pláže v nádherném Sukošanu, nabízejícím úchvatné panoramatické výhledy na Jaderské moře.

Apartment je plně zařízen italským designovým nábytkem předních značek. Při vstupu do tohoto moderního a vkusně zařízeného apartmánu se budete cítit jako doma. Prostorný obývací pokoj je propojen s kuchyní a jídelnou a nabízí úchvatné výhledy na otevřené moře skrz velkoformátová okna. Čtyři prostorné ložnice nabízejí dostatek soukromí a komfortu. Všechny místnosti jsou zařízené s důrazem na detail a z každé místnosti nabízí výhled na azurové vody moře. Čtyři moderní koupelny s prvotřídním vybavením dokreslují pocit luxusu a pohody.

Kromě elegantního interiéru vám tento apartmán nabízí také soukromé terasy s výhledy. Na terase je připraveno zařízení pro umístění jacuzzi. Prostorná terasa nabízí místo pro relaxaci, odpočinek a večerní posezení.

Apartment je vybaven moderními technologiemi a vymoženostmi, které zaručují maximální komfort. Klimatizace, podlahové vytápění, bezpečnostní systém a chytrá domácnost jsou samozřejmostí, abyste se mohli plně soustředit na své pohodlí a životní styl. Součástí je i parkovací stání v podzemních garážích a sklad.

Okolí tohoto apartmánu je naprosto ohromující. Budova se nachází na výběžku pláže a díky tomu nabízí naprosté soukromí a výhledy na moře ze všech stran. Přístup k pláži je přímo před budovou a jedná se o tzv. divokou pláž s bezproblémovým přístupem do moře, která nabízí soukromí bez turistů s deštníky. Sukošan nabízí plnou občanskou vybavenost a mnoho možností kam zajít do restaurace, za nákupy i za sportovním vyžitím. Pro milovníky lodí je poblíž známá marina, kde je možné ukotvení lodě.