



🏠 219 m² 📄 Palma de Mallorca, Mallorca, Španělsko 💰 2 195 000 EUR / 55 061 575 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Aneta Větrovská
ASSISTANT

info@luxent.cz
+420 731 300 400

Číslo zakázky	N6679	Cena	2 195 000 EUR / 55 061 575 Kč
Adresa	Palma de Mallorca, Mallorca, Španělsko	Druh	Byty
Dispozice	5+kk	Užitná plocha	219 m²
Obytná plocha	260 m²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Patro	11. patro	Parkování	2
Terasa	20 m²	Datum k nastěhování	20. 10. 2023

O nemovitosti

K prodeji nabízíme výjimečný penthouse na prestižní adrese ve městě Palma de Mallorca. Mallorca je největším z Baleárských ostrovů náležícím Španělsku. Jedná se o prostorný byt o dispozici 5+kk a celkové užité ploše 219 m² s terasou o rozloze 20 m². Luxusní penthouse je orientován na jihozápad a nabízí výjimečný výhled na moře a záliv Palma.

Nachází se v 11. patře moderního bytového domu s výtahem. V ceně je zahrnuté podzemní parkovací stání. Ze vstupní části bytu se dostanete do prostorného, světlého a otevřeného obývacího pokoje s jídelním koutem a přílehlou moderní kuchyní. Byt má celkem čtyři ložnice a čtyři koupelny, což zajišťuje dostatek soukromí pro všechny členy rodiny. K bytu náleží také malá kancelář, která je ideální pro práci z domova nebo studium.

Celý byt je vybaven klimatizací a topením, což zaručuje maximální komfort během celého roku. Byt je v osobním vlastnictví a je k dispozici bez jakýchkoli právních závazků nebo omezení.

Penthouse se nachází v úžasné lokalitě. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren, parků, škol a zdravotnických zařízení. V pěší vzdálenosti je i krásná promenáda Paseo Maritimo, která je ideální pro procházky s výhledem na moře a záliv Palma.

Pokud hledáte bydlení na vysoké úrovni v jedné z nejlepších lokalit v Palmě, neváhejte nás kontaktovat.