



🏠 188 m<sup>2</sup> 📄 Dubaj, Spojené arabské emiráty 💰 33 388 752 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Mgr. Jesika Schopper**

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	<b>CA-3</b>	Cena	<b>33 388 752 Kč</b>
Adresa	<b>Dubaj, Spojené arabské emiráty</b>	Druh	<b>Byty</b>
Dispozice	<b>4+kk</b>	Užitná plocha	<b>188 m<sup>2</sup></b>
Energetická náročnost budovy	<b>G - Mimořádně nevhodná</b>	Patro	<b>4. patro</b>
Parkování	<b>Ano</b>	Terasa	<b>Ano</b>

## O nemovitosti

Nabízíme k prodeji luxusní apartmán 4+kk v projektu Damac Casa, který nově vzniká ve velmi vyhledávané oblasti Dubai Media City v Dubaji. Komplex se nachází nedaleko pobřeží města. Exkluzivní projekt od společnosti Damac Properties je symbolem luxusu a dokonalosti.

V projektu je kladen velký důraz na detail a kvalitu. Apartmány nabízí překrásné výhledy z velkorysých teras, které jsou ideální k odpočinku i trávení volného času s rodinou či přáteli. Apartmány jsou navrženy dle nejnovějších trendů interiérového designu. Prosvětlené interiéry spolu s terasou budou vytvářet rezidentům příjemnou atmosféru.

V komplexu bude k dispozici exkluzivní bazén s barem, vodní posilovna, krytý bazén, dětský koutek a parkování. Poloha projektu je ideální. Komplex vám nabídne klidné bydlení, které se nachází pouze 10 minut chůze od pláže a zároveň najdete v blízkém okolí veškerou občanskou vybavenost. Do Dubai Mall a na mezinárodní letiště se dostanete za 40 minut jízdou autem.

Dokončení projektu je plánováno na Q4 2026.

Dubají vás provede česky mluvící makléřka. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
CA-1	2+kk	5. patro	75 m <sup>2</sup>	Ano / Ne / Ne	Ne	16 204 320 Kč
CA-2	3+kk	3. patro	128 m <sup>2</sup>	Ano / Ne / Ne	Ne	23 653 100 Kč
CA-3	4+kk	4. patro	188 m <sup>2</sup>	Ano / Ne / Ne	Ne	33 388 752 Kč