



🏠 171 m² 📄 Dubaj, Spojené arabské emiráty 💰 1 345 000 USD / 30 309 575 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N7269	Cena	1 345 000 USD / 30 309 575 Kč
Adresa	Dubaj, Spojené arabské emiráty	Druh	Byty
Dispozice	4+kk	Užitná plocha	171 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	3. patro
Parkování	Ano	Terasa	Ano
Výtah	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji apartmán 4+kk v prestižním projektu Ellington Cove na Dubai Islands. V rámci projektu jsou k dispozici jednotky o velikostech 2+kk, 3+kk, 4+kk a penthouse. Tento jedinečný rezidenční komplex přináší novou definici luxusního bydlení, kde se spojuje moderní architektura s klidem pobřežního života.

Prémiové apartmány se pyšní prostornými terasami a dechberoucími výhledy na moře. Nemovitost je navržena podle nejvyšších standardů a využívá prvotřídní materiály. Součástí jednotky je plně vybavená kuchyně a koupelna.

Rezidenti mají k dispozici soukromou pláž, špičkové restaurace, luxusní plážové a jachtařské kluby, wellness centrum s hydro procedurami, infinity bazény, moderní fitness centrum, sportovní zařízení, dětskou hernu a BBQ zónu. Komplex zahrnuje i nádherné zahrady, ideální pro procházky a relaxaci.

Strategická lokalita na prestižní adrese na Dubai Islands zajišťuje snadnou dostupnost do centra města. V blízkosti se nachází Dubai Marina a Palm Jumeirah. Tento projekt představuje skvělou investiční příležitost. Za pouhé dvě minuty se dostanete na Island a Yacht Marina, za pět minut do Dubai Mall, do deseti minut na golfové hřiště, do 18 minut na letiště Dubai International Airport a za 35 minut k ikonickému Burj Khalifa.

Neváhejte nás kontaktovat pro podrobnosti o dostupných jednotkách a domluvte si osobní prohlídku. Staňte se součástí tohoto výjimečného projektu, který posouvá hranice luxusního bydlení v Dubaji.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
N7265	2+kk	3. patro	75 m ²	Ano / Ne / Ne	Ne	13 768 885 Kč
N7268	3+kk	3. patro	109 m ²	Ano / Ne / Ne	Ne	19 988 545 Kč
N7269	4+kk	3. patro	171 m ²	Ano / Ne / Ne	Ne	30 309 575 Kč