



🏠 98 m² 📄 Tlumačovská, Praha 13 - Stodůlky 🏠 Prodáno



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Adam Kvasnička

SALES & LEASE SPECIALIST

adam.kvasnicka@luxent.cz

+420 730 511 611

Číslo zakázky	N5336	Cena	Prodáno
Adresa	Tlumačovská, Praha 13 - Stodůlky	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	98 m²
Stav nabídky	Prodáno	Obytná plocha	87 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	12. patro
Zařízení	Ano	Parkování	Ano
Garáž	Ano	Balkon	4 m²
Sklep	Ano	Výtah	Ano
Rok výstavby	2011		

O nemovitosti

Exkluzivně nabízíme prodej atypicky řešeného bytu o obytné ploše 87 m² a dispozici 3+kk v projektu Prague Towers poblíž Prokopského a Dalejského údolí, ve čtvrti Stodůlky. Byt s balkonem a výhledem na Prahu se nachází ve 12. patře novostavby s výtahem. Byt se prodává s veškerým vybavením.

Z předsíně (12 m²) se vchází do hlavní místnosti - obývacího pokoje s kuchyňským koutem (36 m²). Obývací pokoj je plně vybavený nábytkem a TV. Kuchyně nabízí všechny potřebné spotřebiče. Je zde i vstup na balkon (5 m²), který je orientován na severo-západ. Dalšími pokoji je ložnice (17 m²) s orientací na východ a pracovna se sedačkou (12 m²) s orientací na západ. Komora/šatna (4 m²), samostatná toaleta (2 m²) a koupelna s rohovou vanou (5 m²) jsou posledními místnostmi tohoto bytu.

V bytě je třívrstvá dřevěná plovoucí podlaha a keramická dlažba. Součástí bytu je domovní telefon a satelitní TV. Podlahové přitápění v koupelně. K bytu náleží sklepní kóje a parkovací stání.

Tato čtvrť Stodůlek nabízí plnou občanskou vybavenost a skvělou dopravní dostupnost do centra metropole (metro B-Lužiny 500 m od domu, bus zastávka u domu). V okolí jsou obchody, nákupní centra v dojezdové vzdálenosti, fitness, parky, kavárny i restaurace. Základní i mateřská škola.

K dispozici ihned.