



🏠 150 m² 🏢 Cabopino, Marbella, Costa del Sol, Španělsko 💰 558 000 EUR / 14 109 030 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N6147	Cena	558 000 EUR / 14 109 030 Kč
Adresa	Cabopino, Marbella, Costa del Sol, Španělsko	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	150 m²
Nízkoenergetický	Ne	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná
Patro	přízemí	Zařízení	Ne
Parkování	2	Terasa	92 m²
Sklep	8 m²	Výtah	Ano

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji nově dostavěný apartmán o podlahové ploše 150 m², který je situován přímo v první linii u golfového hřiště v urbanizaci Cabopino v jižním Španělsku. Oblast se vyznačuje nádhernou písčnou pláží a borovicovými lesy. Apartmán je součástí velmi vkusného, uzavřeného a hlídáního komplexu dvou až třípatrových domů s vnitřním i venkovním bazénem, fitness centrem a dětským hřištěm.

Prostorný tří ložnicový apartmán se dvěma koupelnami se nachází v přízemí domu. Jedná se o rohovou jednotku s vlastní zahradkou o rozloze 60 m² a s krytou terasou o ploše 32 m². K apartmánu náleží dvě parkovací stání, přičemž jedno je součástí podzemní garáže.

Pár minut chůzí od luxusního komplexu se nachází pláž Artola, jedna z nejkrásnějších panenských pláží nejen na Costa del Sol, ale v celé provincii Malaga v Andalusii. Izolovaná pláž se zlatavým pískem a mírnými vlnami se nachází v chráněné přírodní oblasti Dunas de Artola, vedle přístavu Cabopino. Duny na 1200 m dlouhé pláži byly v roce 2001 vyhlášeny přírodní památkou. Přes duny vedou promenády, abyste se nezatoulali a nerušili divokou zvěř. V okolí je spousta restaurací, kaváren, obchodů.

Cena je orientační a může se lišit dle dispozice a velikosti konkrétní jednotky.