



81 m² Harrachov, Jablonec nad Nisou, Liberecký kraj Prodáno



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Ing. Šárka Tichá
PROJECT MANAGER

sarka.ticha@luxent.cz
+420 734 445 445

Číslo zakázky	HP2-4	Cena	Prodáno
Adresa	Harrachov, Jablonec nad Nisou, Liberecký kraj	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	81 m²
Stav nabídky	Prodáno	Obytná plocha	72 m²
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	Patro	1. patro
Parkování	Ano	Garáž	Ano
Balkon	9 m²	Sklep	Ano
Bezbariérovost	Ano	Výtah	Ano

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji apartmán o dispozici 3+kk, obytné ploše 72,1 m² a podlahové ploše 76,8 m² s balkonem 9,2 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží nově vznikajícího projektu HARRACHOV PEAKS.

Tato nová stylová horská rezidence Harrachov Peaks sestává ze 16 moderních, útulných apartmánů o dispozicích od 1+kk až po mezonety 4+kk a velikostech od 56 do 166 m². Všechny byty jsou s výhledem na vrcholky okolních hor, každý s terasou nebo balkonem. Tento nový apartmánový dům s wellness a fitness je situován přímo v lyžařském a rekreačním středisku - v oblíbené krkonošské lokalitě města Harrachov.

Svým konceptem uspokojí jak zájemce o druhé rodinné či individuální bydlení v Krkonoších, tak investory se záměrem užívat apartmán částečně a ve zbývajícím čase jej otevřít pro výnosové krátkodobé pronájmy. Projekt HARRACHOV PEAKS nabídne vysoký standard vybavení apartmánů, doplněný projektovým soukromým fitness a wellness se saunou a vířivkou. Parkovat budou noví majitelé v garáži domu a na soukromém parkovišti.

Lokalita Harrachova, mezinárodně známá díky skokanskému můstku pro lety na lyžích, nabízí širokou škálu vyžití napříč sezónami při zimních i letních sportech, pro milovníky adrenalinu i pokojné dovolené s dětmi či bez. Občanská vybavenost Harrachova s vybranými restauracemi, obchody, půjčovnami sportovního vybavení, sportovními školami i kulturními akcemi se neustále rozvíjí a zvyšuje komfort osobitého života v tomto městě. Najděte si druhý domov v horách - HARRACHOV PEAKS - jako jistotu klidu a soukromí při odpočinku i ve vašem volnočasovém aktivním životě.

Zakázka	Dispozice	Patro	Užitná plocha	Obytná plocha	Terasa/Balkón/Lodžie	Zahrada	Cena
HP1-1	3+kk	přízemí	60 m ²	64 m ²	28 m ² / 10 m ² / Ne	Ne	13 990 000 Kč
HP1-2	1+kk	přízemí	80 m ²	52 m ²	28 m ² / Ne / Ne	Ne	10 490 000 Kč
HP1-3	1+kk	přízemí	80 m ²	52 m ²	28 m ² / Ne / Ne	Ne	10 990 000 Kč
HP1-4	3+kk	přízemí	69 m ²	61 m ²	Ne / 8 m ² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP2-1	3+kk	1. patro	70 m ²	61 m ²	Ne / 10 m ² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP2-2	1+kk	1. patro	52 m ²	54 m ²	Ne / 5 m ² / Ne	Ne	9 990 000 Kč
HP2-3	1+kk	1. patro	52 m ²	55 m ²	Ne / 5 m ² / Ne	Ne	9 990 000 Kč
HP2-4	3+kk	1. patro	81 m ²	72 m ²	Ne / 9 m ² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP2-5	2+kk	1. patro	62 m ²	57 m ²	Ne / 5 m ² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP2-6	3+kk	1. patro	98 m ²	84 m ²	Ne / 15 m ² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP3-1	3+kk	2. patro	70 m ²	61 m ²	Ne / 9 m ² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP3-2	4+kk	2. patro	126 m ²	114 m ²	Ne / 12 m ² / Ne	Ne	PRODÁNO
HP3-3	4+kk	2. patro	120 m ²	111 m ²	Ne / 9 m ² / Ne	Ne	20 990 000 Kč
HP3-4	3+kk	2. patro	87 m ²	78 m ²	Ne / 9 m ² / Ne	Ne	14 990 000 Kč
HP3-5	4+kk	2. patro	167 m ²	156 m ²	Ne / 9 m ² / Ne	Ne	na vyžádání
HP3-6	3+kk	2. patro	95 m ²	88 m ²	Ne / 11 m ² / Ne	Ne	REZERVOVÁNO
HP1-5K	Obchodní prostory	přízemí	108 m ²	108 m ²	Ne / Ne / Ne	Ne	na vyžádání