



🏠 112 m² 📄 Fuengirola, Španělsko 💰 695 000 EUR / 17 378 475 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N7295	Cena	695 000 EUR / 17 378 475 Kč
Adresa	Fuengirola, Španělsko	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	112 m²
Plocha zahrady	73 m²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neohospodárná
Patro	přízemí	Zařízení	Ano
Parkování	2	Terasa	Ano
Sklep	Ano	Výtah	Ano
Rok výstavby	2024		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji moderní apartmán o podlahové ploše 112 m² v jižním Španělsku, nedaleko Malagy. Prostorný apartmán s dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami se nachází v přízemí domu. Jedná se o jednotku s vlastní terasou, zahradou o rozloze 75 m² a bazénem.

V projektu se klade velký důraz na technické vybavení, udržitelnost a stabilitu budovy. Součástí vybavení apartmánu je klimatizace a podlahového vytápění ve všech místnostech. Otevřená kuchyně s krásnými panoramatickými výhledy na oceán a prostorná koupelna jsou kompletně vybavené kvalitními spotřebiči značky AEG a Bosch. Budoucí majitelé si budou moct vybrat materiály a barvy vybavení, což je velký benefit. Obývací pokoj je průchozí přímo na terasu.

K apartmánu náleží dvě parkovací stání a sklep. Jednotky jsou rozmístěny ve čtyřpodlažních domech s dokonalou jižní i jihozápadní orientací s nádhernými výhledy na oceán. Komplex je obklopen zahradou se vzrostlými stromy a bohatou středomořskou vegetací. Součástí komplexu je fitness, SPA a tenisová škola. Komplex je velmi dobře situován. V pěší vzdálenosti jsou vyhlášené restaurace a obchody. V blízkosti je vlaková zastávka, která umožňuje rychlou přepravu na letiště a do centra Malagy za pouhých 15 minut.

Plánované dokončení výstavby Q4 2024.

V resortu je k prodeji více jednotek. Inzerovaná nemovitost slouží k představení možných dispozic. Ceny se mohou lišit v závislosti na specifikaci jednotky.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.