



🏠 121 m² 📄 Motor City, Dubaj, Spojené arabské emiráty 🏠 382 342 EUR / 9 623 548 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

| | | | |
|------------------------------|---|---------------|---|
| Číslo zakázky | N6393 | Cena | 382 342 EUR / 9 623 548 Kč + poplatky. |
| Adresa | Motor City, Dubaj, Spojené arabské emiráty | Druh | Byty |
| Dispozice | 3+kk | Užitná plocha | 121 m² |
| Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně nevhodná | Patro | 4. patro |
| Zařízení | Částečně | Balkon | 11 m² |
| Terasa | Ano | Rok výstavby | 2025 |

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji byt o velikosti cca 121 m² se dvěma ložnicemi, balkonem a privátním bazénem v novém residenčním projektu Samana Mykonos, který bude dokončen v roce 2025 a je situován v rychle se rozvíjející části Dubaje - Studio City.

Každý byt bude mít plně vybavenou kuchyň a koupelnu. Obývací pokoj s otevřenou kuchyní bude průchozí přímo na balkon. Součástí vybavení bude inteligentní vstupní systém.

Klienti budou mít v rezidenci k dispozici kromě privátního bazénu na své terase i veřejný bazén s jacuzzi, parní lázně se saunou a posilovnou. K dispozici bude také dětské hřiště. V rezidenci budou zajištěné concierge služby.

Za pouhé tři minuty se dostanete do First Avenue Mall a za 10 minut do Dubai Hills Mallu. V blízkosti se nachází Trump International Golf Club a pláže Palm Jumeirah.

Je možné využít příznivého splátkového kalendáře s možností rozložení splátek až do roku 2027.

Cena apartmánu je orientační a mění se podle podlaží, podlahové plochy a výhledu.