

Prodej designového bytu 3+kk/T, 99 m², Dubaj - Spojené arabské emiráty

99 m² Dubaj, Spojené arabské emiráty 9 934 389 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N6912	Cena	9 934 389 Kč
Adresa	Dubaj, Spojené arabské emiráty	Druh	Byty
Dispozice	3+kk	Užitná plocha	99 m²
Nízkoenergetický	Ne	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Patro	5. patro	Zařízení	Ano
Parkování	1	Terasa	21 m²
Výtah	Ano	Rok výstavby	2025

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji exkluzivní 3+kk byt v projektu „Avelon Boulevard“ v Dubaji, v rezidenční komunitě Arjan. Jedná se o lukrativní investiční příležitost do nadstandardně vybavených apartmánů s dispozicemi 1+kk a 3+kk s terasou. Rezidenti budou mít k dispozici úchvatné výhledy a prvotřídní infrastrukturu.

Samotný apartmán nabídne nadčasové vybavení s prostornými obývacími prostory, vysoce kvalitními materiály a povrchovými úpravami. Projekt Avelon nabízí jasné, otevřené a rozsáhlé interiéry navržené tak, aby poskytly dostatek prostoru a světla. K dispozici rezidentům bude venkovní posilovna, klubový salonek, střešní BBQ zóna, dětský koutek a infinity bazén.

Arjan je rezidenční komunita, která se nachází v blízkosti oblíbených atrakcí Dubaje, jako je Dubai Miracle Garden a Mall of the Emirates. Lokalita nabízí svým obyvatelům různé vybavení, včetně upravených zahrad, bazénů, fitness center a maloobchodních prodejen. Nachází se zde několik škol, zdravotnických zařízení a supermarketů, což z něj dělá pohodlné místo k životu. Také zde najdete několik parků a hřišť, které obyvatelům poskytují příležitosti k venkovním aktivitám a možnosti rekreace. Rezidence je vzdálená 10 km od Mall of Emirates, 17 km na Palm Jumeirah a 36 km na letiště.

Dokončení projektu je plánováno na 3Q 2025.

Ceny jsou pouze orientační a mohou se lišit v závislosti na poloze a dalších parametrech. Na přání vás seznámíme s celou nabídkou. V Dubaji vás provede česky mluvící makléř, který, v případě zájmu, vaši novou zahraniční nemovitost i pronajme.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.