



🏠 70 m² 📍 King Salman Bin Abdulaziz Al Saud St, Dubaj, Spojené arabské emiráty 💰 545 000 USD / 13 075 095 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

Číslo zakázky	N6338	Cena	545 000 USD / 13 075 095 Kč
Adresa	King Salman Bin Abdulaziz Al Saud St, Dubaj, Spojené arabské emiráty	Druh	Byty
Dispozice	2+kk	Užitná plocha	70 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	9. patro
Zařízení	Ano	Parkování	Ano
Balkon	8 m²	Výtah	Ano

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji apartmány o dispozici 2+kk v novém exkluzivním projektu vznikajícím v nejvyhledávanější Dubai Marina. Liv Lux obohatí výběr těch nejluxusnějších Dubajských residencí. Za projektem stojí věhlasný architektonický ateliér Atkins Architects. Ke každému bytu náleží parkovací stání.

Všechny byty jsou zalité světlem a mají výhled do Mariny nebo na Arabské moře. Dispozice těchto designových apartmánů s jednou ložnicí a dvěma koupelnami nabízí posezení na prostorném balkonu a otevřený obývací pokoj s kuchyní. V ložnicích jsou dřevěné podlahy, apartmány jsou klimatizované s velmi vkusným podsvětlením všech místností. Interiér klade velký důraz na kvalitu vybavení zařizovacích předmětů, zpracování a použitých materiálů.

Rezidenti se mohou těšit z luxusního vybavení svého bytu a zároveň užívat pětihvězdičkový servis a nepřebernou škálu dostupných služeb od 24hodinové recepcie přes lounge, exkluzivní beauty salon, kinosál, konferenční prostory, dámskou a pánskou saunu a parní lázně, jóga studio, fitness, infinity a dětský bazén, letní kino, krásnou relaxační zahradu a grilovací prostory, golf a samozřejmě dětské hřiště.

Projekt bude dokončen v prosinci 2026.

Dispozice a ceny se mohou lišit v závislosti na umístění a velikosti konkrétního apartmánu.