



74 m² Dubaj, Spojené arabské emiráty 7 614 200 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

| | | | |
|---------------------|---------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| Číslo zakázky | SA-2 | Cena | 7 614 200 Kč |
| Adresa | Dubaj, Spojené arabské emiráty | Druh | Byty |
| Dispozice | 2+kk | Užitná plocha | 74 m² |
| Nízkoenergetický | Ne | Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně neekonomická |
| Patro | 4. patro | Zařízení | Ano |
| Parkování | Ano | Terasa | Ano |
| Datum k nastěhování | 1. 10. 2026 | | |

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji designový apartmán 2+kk se soukromým bazénem v projektu Samana Manhattan v prestižní lokalitě Jumeirah Village Circle v Dubaji. Jedná se o nově vznikající luxusní rezidenční projekt, ve kterém se snoubí prvotřídní design, moderní technologie a jedinečná atmosféra.

Apartment je navržen dle nejnovějších trendů interiérového designu s použitím kvalitních materiálů. Světlý interiér doplňuje luxusní nábytek a vše je pečlivě promyšleno, aby se rezidenti cítili báječně.

Exkluzivní komplex s úchvatnými panoramatickými výhledy vytváří dokonalý prostor pro odpočinek, práci i čas strávený s rodinou a přáteli. Projekt v srdci Dubaje nabízí klidnou atmosféru a zároveň bydlení s městským pohodlím. V blízkosti se nachází školy, parky a obchodní centra. Dubai Mall a Burj Khalifa se nechází pouze 15 minut cesty autem od rezidence a na mezinárodní letiště se dostanete za pouhých 30 minut.

Dokončení projektu je plánováno na říjen 2026.

V projektu je k prodeji více jednotek, inzerovaná nemovitost slouží k představení možných dispozic. Na přání vás seznámíme s celou nabídkou. Ceny se mohou lišit v závislosti na specifikaci jednotky. Dubají vás provede česky mluvící makléřka.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

| Zakázka | Dispozice | Patro | Užitná plocha | Terasa/Balkón/Lodžie | Zahrada | Cena |
|---------|-----------|----------|--------------------|----------------------|---------|---------------|
| SA-1 | 1+kk | 2. patro | 38 m ² | Ano / Ne / Ne | Ne | 5 145 000 Kč |
| SA-2 | 2+kk | 4. patro | 74 m ² | Ano / Ne / Ne | Ne | 7 614 200 Kč |
| SA-3 | 3+kk | 6. patro | 106 m ² | Ano / Ne / Ne | Ne | 11 636 500 Kč |