



🏠 58 m² 📄 Kališnická, Praha 3 - Žižkov 📦 Prodáno



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Ing. Zdeněk Jemelík

SENIOR SALES SPECIALIST

zdenek.jemelik@luxent.cz

+420 720 310 300

Číslo zakázky	N5559	Cena	Prodáno
Adresa	Kališnická, Praha 3 - Žižkov	Druh	Byty
Dispozice	2+1	Užitná plocha	58 m²
Stav nabídky	Prodáno	Obytná plocha	53 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná	Patro	3. patro
Zařízení	Částečně	Parkování	Ano
Balkon	5 m²	Sklep	Ano
Výtah	Ano		

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji krásný a zrekonstruovaný byt 2+1 o užitné ploše 59 m² v rezidenci Park Vítkov. Částečně zařízený byt s balkonem je situován ve 4. podlaží bytového projektu s výtahem.

Dispozice zahrnují vstupní chodbu, ložnici, koupelnu s vanou a toaletou, obývací pokoj, komoru a samostatnou kuchyň, která je vybavena všemi spotřebiči – sklo-keramická varná deska, digestoř, horkovzdušná trouba, myčka, lednice s mrazákem. Nonstop recepce s ostrahou, bezpečnostní dveře, francouzská okna, kvalitní podlaha a dlažba. K dispozici je také sklep.

Kvalitní zařízení bytu odpovídá současným nárokům ke komfortnímu a modernímu bydlení. V blízkosti rezidence je plná občanská vybavenost, mnoho restaurací, obchodů a kaváren. Přímo sousedící park Vítkov nabízí možnost sportovního vyžití a relaxace. Žižkov je vyhledávanou lokalitou díky skvělé dopravní dostupnosti do centra města.