



🏠 31 m² 📄 Ras Al Khaimah, Spojené arabské emiráty 🏠 5 266 103 Kč



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

Mgr. Jesika Schopper

FOREIGN PROPERTY SPECIALIST

jesika.schopper@luxent.cz

+420 778 771 771

| | | | |
|------------------------------|--|---------------|-------------------------|
| Číslo zakázky | QDM-1 | Cena | 5 266 103 Kč |
| Adresa | Ras Al Khaimah, Spojené arabské emiráty | Druh | Byty |
| Dispozice | 1+kk | Užitná plocha | 31 m² |
| Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně nevhodná | Patro | 9. patro |
| Parkování | Ano | Garáž | 1 |
| Terasa | 6 m² | | |

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji luxusní apartmán 1+kk o užitné ploše 31 m². Nemovitost se nachází v nově vznikajícím projektu Quattro Del Mar na ostrově Hayat Islands v oblasti Ras Al Khaimah ve Spojených arabských emirátech. Jedná se o lukrativní investiční příležitost do nadstandardně zařízeného apartmánu u pláže lemované Perským zálivem.

Projekt Quattro Del Mar nabízí rozmanitý výběr apartmánů s terasou od 1+kk do 3+kk s elegantním nadčasovým vybavením. Disponuje prostornými obývacími prostory, pečlivě vybranými přírodními materiály a vysoce kvalitními povrchovými úpravami.

Projekt, ve kterém se nemovitost nachází, dále nabídne širokou škálu vybavení, jako soukromou písčnou pláž, plážové bary, bazény a bazénové bary, jacuzzi, plážový volejbal, sportovní arénu, relaxační prostory, padelové kurty, univerzální a basketbalové hřiště, eventové a grilovací zóny, doutníkové salonky, wellness, taneční studio a mnoho dalších.

Dalším bonusem apartmánu je jeho lokalita. Hayat Island, kde se Quattro Del Mar nachází, je uměle vytvořený ostrov v Perském zálivu, který svým rezidentům nabídne exkluzivní pobřežní nemovitosti s přístupem na soukromé pláže.

Koupě této nemovitosti je tak jedinečnou příležitostí pro ty, kteří hledají únik od každodenního shonu a touží po klidném a luxusním úniku od reality.

Ceny jsou pouze orientační a mohou se lišit v závislosti na poloze a dalších parametrech. Na přání vás seznámíme s celou nabídkou. Oblastí vás provede česky mluvící makléř, který, v případě zájmu, vaši novou zahraniční nemovitost i pronajme.

Dokončení projektu je plánováno na Q3 2026.

| Zakázka | Dispozice | Patro | Užitná plocha | Terasa/Balkón/Lodžie | Zahrada | Cena |
|---------|-----------|----------|-------------------|-----------------------------|---------|--------------|
| QDM-1 | 1+kk | 9. patro | 31 m ² | 6 m ² / Ne / Ne | Ne | 5 266 103 Kč |
| QDM-2 | 2+kk | 9. patro | 48 m ² | 11 m ² / Ne / Ne | Ne | 7 937 292 Kč |