



 Harrachov, Jablonec nad Nisou, Liberecký kraj



S TOUTO NEMOVITOSTÍ VÁM POMŮŽE

**Ing. Zdeněk Jemelík**

SENIOR SALES SPECIALIST

[zdenek.jemelik@luxent.cz](mailto:zdenek.jemelik@luxent.cz)

+420 720 310 300

## O nemovitosti

Komorní projekt Vitality se nachází v centru Harrachova poblíž lyžařského centra a nabízí krásné výhledy na panorama skokanských můstků a Krkonoše. Zahrnuje celkem 18 apartmánů, z čehož horní apartmány jsou řešeny jako prostorné mezonety. Každý apartmán má prostornou jižní terasu a je ideálně navržen pro rodinné rezidenční bydlení, má ale i vynikající investiční potenciál se zaručeným výnosem z pronájmů.

Architektura domu je navržena v tradičním horském stylu, stejně tak jako designově řešený interiér klasických horských chalup v moderním pojetí. Apartmány jsou zařízeny ve vysokém standardu použitých materiálů, jakými jsou prémiové třívrstvé dřevěné podlahy, italská keramická dlažba v koupelnách a kvalitní zařizovací předměty. Samozřejmostí je podlahové vytápění.

Tento jedinečný developerský projekt nabídne kromě bytů ve vysokém standardu také komunitní prostor pro přípravu snídaní a společenské zázemí, ale i zahradní wellness amfiteátr s přírodním jezírkem a venkovní finskou saunou. V domě jsou prostorná garážová stání a také dostatek venkovních parkovacích stání. Samozřejmostí je také prostorný výtah. Ke každému bytu náleží vlastní skiboxy pro úschovu lyží.

Lokalita Harrachova je ideální volbou pro druhé bydlení na horách. Potěší sportovně založené jedince i rodiny, které mají v oblibě cyklistiku, jízdu na běžkách, lyžování a další sporty. Nabízí tak plnohodnotné vyžití jak v letní, tak v zimní sezóně. Apartmány projektu Vitality jsou umístěny v centru města a jsou snadno dostupné, z Prahy jen necelé 2 hodiny jízdy autem. Z Harrachova se navíc hladce dostanete i do dalších oblíbených lokalit a sportovních center, například v Jizerských horách nebo na polské straně Krkonoš.

Developer projektu nabízí plnou správu apartmánů na klíč, jedná se tedy o ideální investiční apartmány vhodné k pronájmu.

Pokud Vás zajímají apartmány v Krkonoších, neváhejte se obrátit na naši makléřku, rádi Vám poskytneme více informací.